

25.11.2016

Калькуляция

затрат на содержание и ремонт 1 кв.м. жилищного фонда, обслуживаемого ООО УК

	МКД оснащенные системами холодного водоснабжения, водотведения, газоснабжения (плиты и водонагреватели), централизованного отопления	МКД, оснащенные системами холодного водоснабжения, водотведения, газоснабжения (плиты и водонагреватели), имеющие индивидуальное отопление (сетевой газ)	МКД, оснащенные системами холодного водоснабжения, водотведения, централизованного отопления, электроплитам и, не имеющие централизованного ГВС	МКД, оснащенные системами холодного водоснабжения, газоснабжения (плиты и водонагреватели), имеющие инд. отопление (сетевой газ), неканализованные (имеющие сливные ямы)	
1. Ремонт конструктивных элементов жилых зданий и обслуживание внутридомового инженерного оборудования	5,99	5,73	5,60	5,20	
2. Обслуживание газовых сетей	0,06	0,06	0,00	0,06	
3. Обслуживание дымоходов и вет каналов	0,08	0,08	0,08	0,08	
4. Дератизация и дезинсекция	0,02	0,02	0,02	0,02	
5. Содержание аварийно-ремонтной службы	2,94	2,94	2,94	2,94	диспетчер-1,08 АВ- 1,86
6. Благоустройство и обеспечение санитарного состояния придомовой территории	2,52	2,52	2,52	2,52	
7. Расходы на управление МКД	0,70	0,70	0,70	0,70	
8. Услуги паспортиста	0,20	0,20	0,20	0,20	
9. Внеэксплуатационные расходы (услуги ЦКУ)	1,08	1,08	1,08	1,08	
Всего плата за содержание и ремонт, руб/м2	13,59	13,33	13,14	12,80	