



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ

ДЕПАРТАМЕНТ ФИНАНСОВ ГОРОДА МОСКВЫ

Миусская площадь, д.2/2, Москва, 125047

Телефон: (499) 251-4982, факс(499) 250-2146, e-mail:info@fin.dep.mos.ru,http://www.findep.mos.ru
ОКПО 02278679, ОГРН 1027700505348, ИНН/КПП 7710152113/771001001

Префекту Юго-Восточного
административного
округа города Москвы

А.В. Цыбину

Уважаемый Андрей Владимирович!

Департамент финансов города Москвы в связи поступающими вопросами об открытии специальных счетов управляющим организациям ГБУ «Жилищник района» для учета средств фонда капитального ремонта, формируемого собственниками помещений в многоквартирном доме, сообщает.

В соответствии со статьей 170 Жилищного кодекса Российской Федерации собственники помещений в многоквартирном доме вправе выбрать способ формирования фонда капитального ремонта в виде денежных средств, находящихся на специальном счете. Владельцем специального счета согласно ст. 175 Жилищного кодекса Российской Федерации может быть управляющая компания.

В тоже время Федеральный закон от 08.05.2010г. №83-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в связи с совершенствованием правового положения государственных (муниципальных) учреждений») устанавливает исчерпывающий перечень операций со средствами, поступающими бюджетному учреждению, минуя лицевые счета, открытые в финансовом органе субъекта Российской Федерации (пункт 1 ст. 30).

В связи с чем Департаментом финансов города Москвы направлены в Министерство финансов Российской Федерации предложения об изменении действующего законодательства в части установления права открытия бюджетным учреждениям специальных счетов для обеспечения выполнения функций управляющих организаций по формированию фонда капитального ремонта.

В целях обеспечения централизованного информирования и сокращения индивидуальных запросов по указанному вопросу просим довести данное письмо до всех заинтересованных организаций. При поступлении ответа из Министерства финансов Российской Федерации Департамент финансов города Москвы доведет до Вас соответствующую информацию.

Первый заместитель руководителя
Департамента финансов города Москвы,
начальник Московского городского
казначейства

Е.Н. Меньшов

Кузнецова С.А.
64-359